

フリガナ	ラメール	208号室
物件名称	ラ・メール	

物件番号 26007007160014

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見180番1号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩44分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩62分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年4月築	
主要採光面	東	専有面積	36㎡	総戸数		
賃料	54,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	54,000円	保証金		償却		
礼金	27,000円	敷引		バイク置き場		

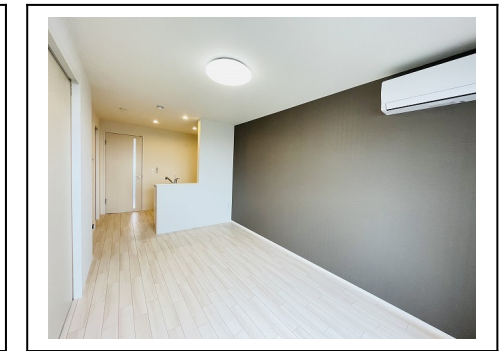
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代 (退去時):46,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	740m	中学校	1,569m	コンビニ	404m	病院
	スーパー マルシヨク やまなみ 432m / 別府大学2, 007m / 大分県歯科技術専門学校3, 145m / 別府満部学園短期大学3, 145m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 292m / その他 ダイレックス やまなみ店 257m						

**お部屋ラボ 別府店**  
 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件		
追い焚き セパレート エレベーター 宅配BOX キー手渡し 浴室乾燥機 シャワー 2階以上 角部屋 室内洗濯機置場 スマートキー フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具	<th>その他 設備・条件</th>	その他 設備・条件
インターネット使い放題		

印刷日 西暦2024年10月23日 情報有効期限 西暦2024年10月30日  
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。