

フリガナ	シェーンブリーゼ	
物件名称	シェーン ブリーゼ	205号室

物件番号 26004008830002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐2丁目15番23号	
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩17分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩38分	
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩62分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年09月築
主要採光面	南西	専有面積	44.97㎡	総戸数	
賃料	58,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--



その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:55,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

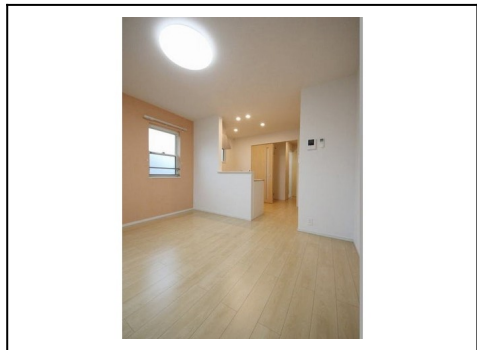
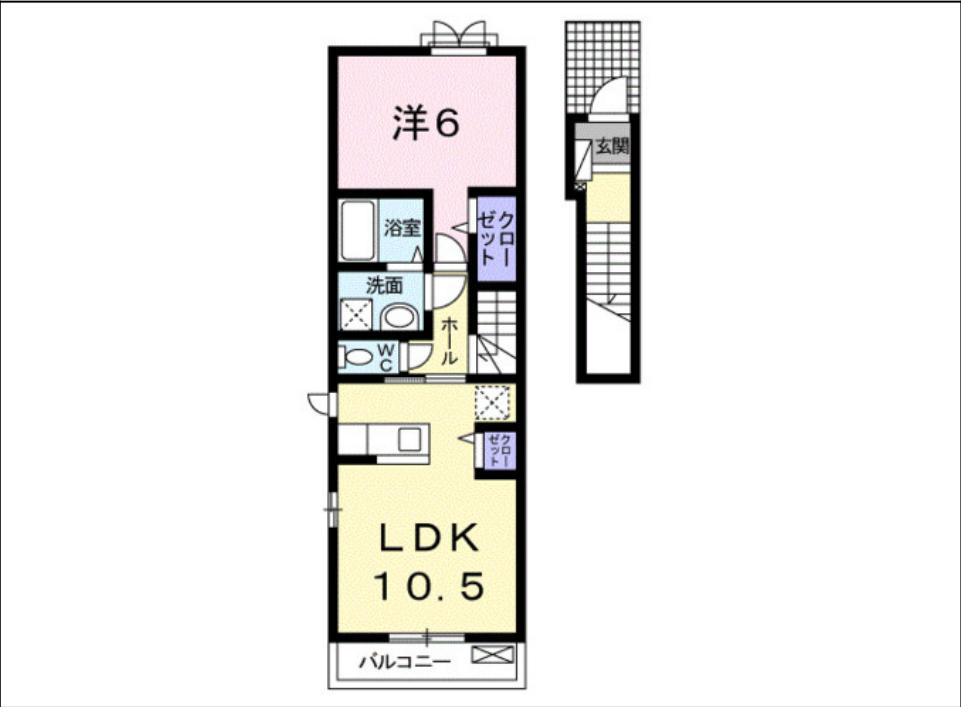
周辺環境	小学校 883m	中学校 1,823m	コンビニ 674m	病院
------	----------	------------	-----------	----

その他 ホームプラザナフコ鶴崎店 416m / その他 大分東警察署 935m

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>追い焚き シャワーレターセ/レート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具有</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月19日 情報有効期限 西暦2024年09月26日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。