

フリガナ	サクラシックス
物件名称	SAKURA 6
	102号室

所在地	〒874-0915 大分県別府市桜ヶ丘1番1号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年02月築	
主要採光面	南	専有面積	29.7㎡	総戸数	6戸	
賃料	40,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10000円／年、学生は初回のみ1				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 496m 中学校 1,309m コンビニ 140m 病院 556m
	スーパー トキハ 413m / スーパー マルショク 大学通り 567m / 別府大学 138m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 614m / その他 Seria 別府店 913m / コンビニ セブンイレブン 別府大学前店 319m

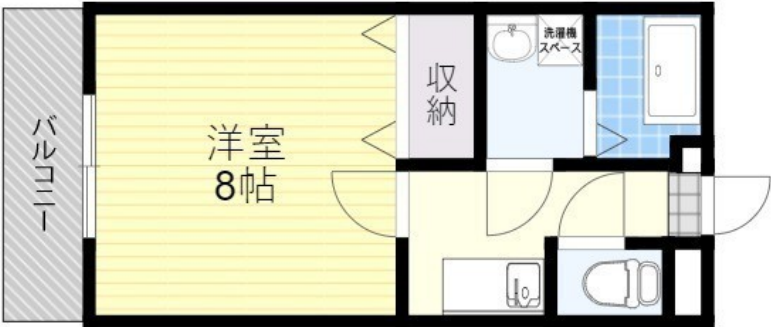
お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜 1 丁目10番13号 1 F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007000140002



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン 宅配BOX シャワートイレ ガスコンロ設置 室内洗濯機場 フローリング エアコン	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月20日 情報有効期限 西暦2025年04月27日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。