

| | | |
|------|-------|-------|
| フリガナ | スパダワン | |
| 物件名称 | スパダ 1 | 204号室 |

物件番号 26002004530007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | |
|-----|-------------------------------------|--|--|--|
| 所在地 | 〒873-0002 大分県杵築市大字南杵築 1 9 7 3 番 1 号 | | | |
| 交通① | 日豊本線 杵築駅 徒歩43分 | | | |
| 交通② | 日豊本線 大神駅 徒歩75分 | | | |
| 交通③ | | | | |
| 交通④ | | | | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 木造 | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成20年07月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 58.52㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 49,000円 | 共益費 | 2,390円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 22,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 1ヵ月 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

| | | |
|--------|---------|---|
| 駐車場 | 有 (敷地内) | 駐車場月額: 3,300円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2 |

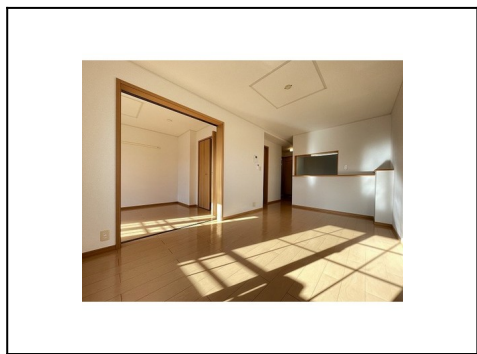
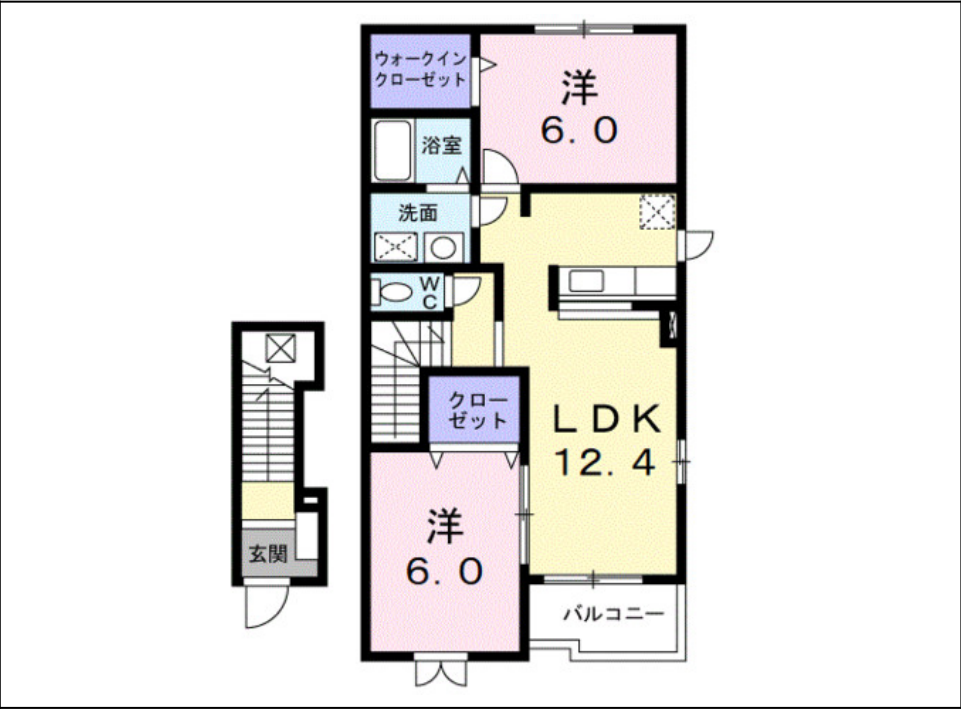
| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | | | | |
|-------|---|--|--|--|
| その他費用 | 町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 | | | |
|-------|---|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|------|-----|--------|-----|------|------|-----|----|--|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,703m | 中学校 | 364m | コンビニ | 71m | 病院 | |
|------|-----|--------|-----|------|------|-----|----|--|

| | | |
|------|------------|---------|
| スーパー | スーパーあおき杵築店 | 3 8 3 m |
|------|------------|---------|

| | | |
|---|---|--|
| <p>お部屋ラボ 日出店</p> <p>〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_hiji@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|---|---|--|



| 設備・条件 | |
|---|---|
|          |      |

| その他 設備・条件 |
|-------------|
| インターネット使い放題 |