

フリガナ	ルミナエテルナエー	
物件名称	ルミナ エテルナ A	202号室

物件番号 26005012140004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒879-7111 大分県豊後大野市三重町赤嶺字垣内665番1号				
交通①	豊肥本線 三重町駅 徒歩27分				
交通②	豊肥本線 菅尾駅 徒歩52分				
交通③					
交通④					

間取り	2LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年01月築
主要採光面	南	専有面積	59.58㎡	総戸数	
賃料	65,500円	共益費	4,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2



住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

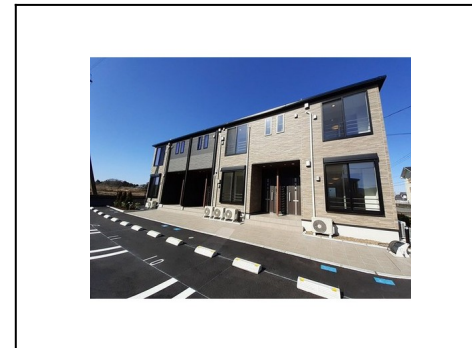
その他費用	町費:850円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:65,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,029m	中学校	2,206m	コンビニ	639m	病院	872m
	スーパー HIヒロセ三重店 906m / その他 HIヒロセSUPER COMBO 906m							

お部屋ラボ 光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>2階以上 室内洗濯機 システムキッチン フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器</p>	

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。