

フリガナ	サンヒーローマンションカメガワワン	
物件名称	サンヒーローマンション亀川1	305号室

物件番号 26007000630026

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町7番22号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩1分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年02月築
主要採光面	南	専有面積	26.88㎡	総戸数	1戸
賃料	35,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	2,000円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,000円		
賃貸保証代行	必加入	初回のみ	10,000円、更新無し		



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心入居サポート:16,500円 メンテナンス代:33,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	50m	病院	1,541m
	スーパー マルシヨク 962m / 立命館アジア太平洋大学 5,837m					

**お部屋ラボ 別府店**

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
              	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。