

フリガナ	モンテローザビー	
物件名称	モンテ・ローザ B	101号室

物件番号 26005006140001

取引態様 一般媒介
物件種別 テラスハウス

所在地	〒870-0850 大分県大分市賀来西2丁目3番35号		
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩11分		
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩40分		
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩39分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成19年7月築
主要採光面	南	専有面積	82.85㎡	総戸数	
賃料	85,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および8000円/月			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

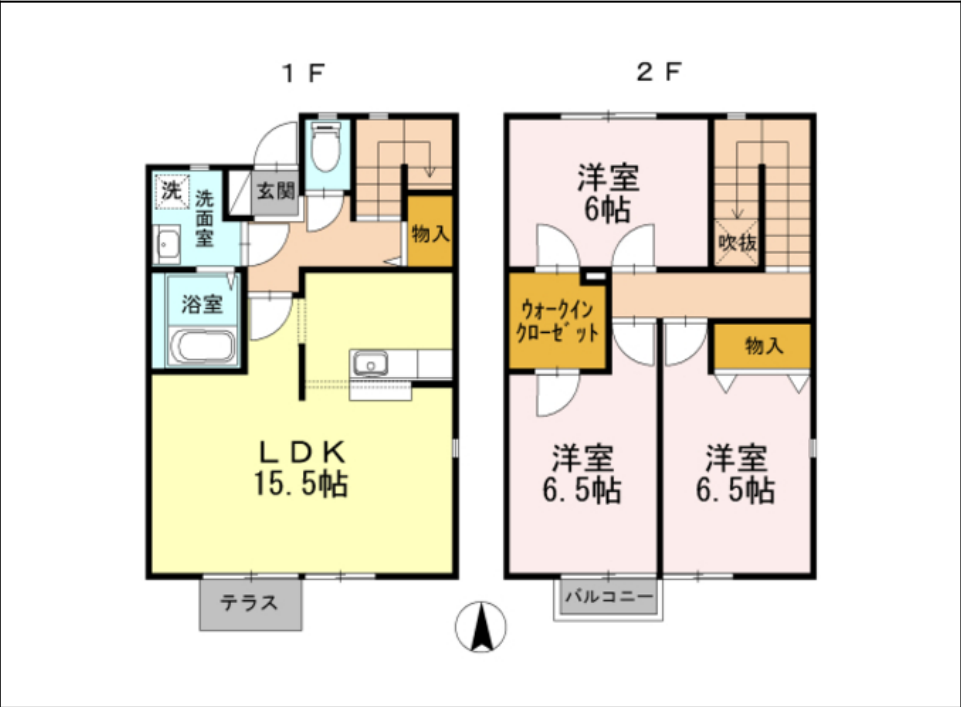
その他費用	ルームクリーニング:44,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,090円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円
-------	---

周辺環境	小学校	1,587m	中学校	1,611m	コンビニ	590m	病院	902m
	スーパー マックスバリュ 賀来店 453m / その他 ダイソー 大分賀来店 189m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 624m							

お部屋ラボ 光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<p>追い焚き セパレート ミニキッチン カウンターキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレカードキー 角部屋 メソネット 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>インターネット使い放題</p>