

フリガナ	グランビューオウジ	
物件名称	Grandview王子	402号室

物件番号 26001031090014

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション



所在地	〒870-0813 大分県大分市王子山の手町1000番13号		
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩17分		
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩25分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年1月築
主要採光面		専有面積	32.9㎡	総戸数	
賃料	62,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	250円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	7,700円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	月額総賃料の80%		

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 退去時クリーニング費用:30,000円 鍵交換代:13,200円			
-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

周辺環境	小学校	1,378m	中学校	956m	コンビニ	735m	病院	
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 1, 378m / 公園 豊後企画 大分駅原球技場 964m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 1, 103m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 1, 422m / コンビニ セブンイレブン 大分王子西町店 818m							

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



設備・条件	その他 設備・条件
<p>0敷礼保 数・礼・保0円</p> <p>キッチン/冷蔵庫/洗濯機/エアコン</p> <p>オートロック エレベーター</p> <p>モーターカー/バイク/自転車</p> <p>宅配BOX シャワートイレ</p> <p>ガス カンコン設備</p> <p>2階以上</p> <p>室内洗濯機置場</p> <p>エレベーター</p> <p>二人入居可</p> <p>エアコン</p> <p>駐輪場</p>	<p>インターネット使い放題</p>

印刷日 西暦2024年12月29日 情報有効期限 西暦2025年01月05日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。