

フリガナ	レジーナオウジミナミ	
物件名称	REGINA王子南	207号室

物件番号 26001034310003

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0007 大分県大分市王子南町3番10号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩21分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年03月築	
主要採光面	南	専有面積	50.11㎡	総戸数	18戸	
賃料	130,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	7,700円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年	

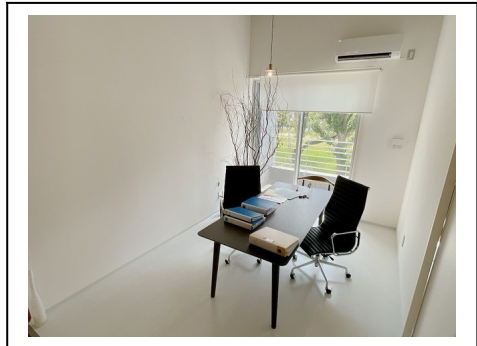
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:270円 ぶんきサポート24:1,320円 駐輪場使用料:500円 駐車料1:7,700円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:143,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	193m	病院
	スーパー フレスポ 春日浦 1, 264m / 公園 豊後企画 大分駅原球技場 1, 034m / その他 眼鏡市場 大分春日店 405m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 657m / その他 ケースデンキ 春日浦店 893m				

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>0敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 システムキッチン</p> <p>フローリングエアコン 給湯器 事務所使用可</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2025年04月10日 情報有効期限 西暦2025年04月17日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。