

フリガナ	エンゼルハイムツーシートウ
物件名称	エンゼルハイム2 C棟
	202号室

所在地	〒874-0833 大分県別府市鶴見5番7号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩46分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩44分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩66分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年2月築	
主要採光面	南東	専有面積	55.00㎡	総戸数		
賃料	66,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	350円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料 3 5 0 0 0 円、月額保証料賃料等総額の 1 % プラス 8 0 0 円 / 月（その他商品あり）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:44,000円 カードキー発行料:15,000円 ICロック電池:2,090円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック（簡易消火剤）:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	694m	中学校	1,498m	コンビニ	324m	病院	682m
	スーパー スーパーセンタートライアル 別府店 1,909m / スーパー トキハイндаストリー 鶴見園店 1,798m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 荘園店 888m / コンビニ セブンイレブン 別府荘園店 759m / 病院 鶴見台病院 500m							

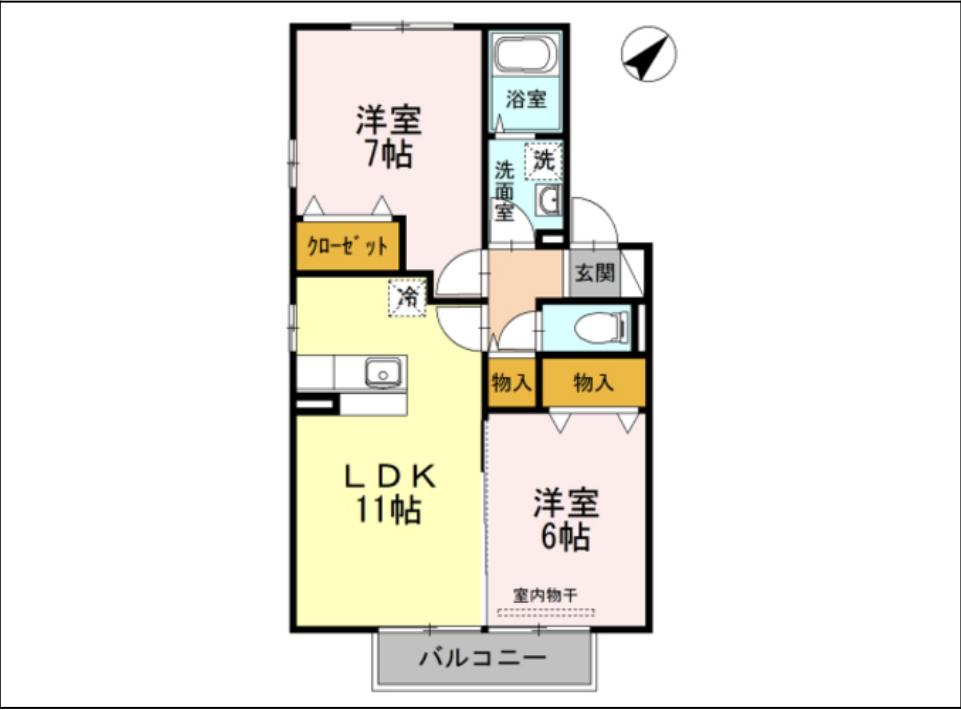
お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007005890003



設備・条件

追い焚き

シャブ・ドレッシング・セパレート

電子レンジ

シャワートイレ

2階以上

最上階

カードキー

角部屋

室内洗濯置場

フローリング

二人入居可

CATV

駐輪場

給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年04月21日 情報有効期限 西暦2025年04月28日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。