

フリガナ	グランデコウノハナツル	
物件名称	グランデコ・UNO花津留	207号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26004000600001

所在地	〒870-0933 大分県大分市花津留1丁目5番21号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1K	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年10月築
主要採光面	西	専有面積	18.99㎡	総戸数	
賃料	30,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	月額賃料総額の50~100%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費(退去時):33,000円 鍵交換代:11,000円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校 644m 中学校 1,889m コンビニ 141m 病院 694m
	公園 平和市民公園 1,060m / その他 メガネのヨネザワ 津留店 283m / その他 ヨネザワコンタクト 津留店 284m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 723m / その他 つるやゴルフ 大分店 814m

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷礼・保0円	インターネット使い放題
セパレート	
キッチン	
ロフト	
2F以上	
システムキッチン	
エアコン	
駐輪場	
給湯器	
照明器具有	

印刷日 西暦2024年09月23日 情報有効期限 西暦2024年09月30日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。