

フリガナ	グランボヌールエー	
物件名称	グランボヌールA	201号室

物件番号 26007003450004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0042 大分県別府市鉄輪東7番3号	
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩27分	
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩37分	
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩65分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年09月築
主要採光面	南	専有面積	54.85㎡	総戸数	
賃料	55,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:250円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

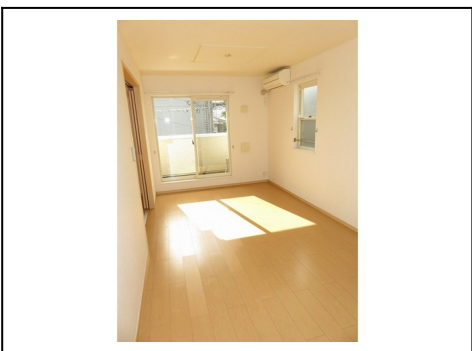
周辺環境	小学校 1,312m	中学校 1,771m	コンビニ 598m	病院 1,059m
------	------------	------------	-----------	-----------


スーパー マルシヨクやまなみ店 492m / 公園 鉄輪東公園 422m / その他  
ベスト電器New別府店 887m

**お部屋ラボ 別府店**

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
                	

印刷日 西暦2024年11月22日 情報有効期限 西暦2024年11月29日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。