

フリガナ	シテカシヤ
物件名称	志手貸家
	01号室

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳志手1番2号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩24分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩31分
交通④	

間取り	3DK	構造	木造2階建		
契約形態	定期賃貸契約	契約年数	10年間	築年数	昭和62年12月築
主要採光面	北東	専有面積	85.73㎡	総戸数	1戸
賃料	75,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料 1：3,000円 ぶんきサポート24：1,320円 除菌消臭施工代：28,600円 ファイテック：20,790円 A L S O K ロック：4,400円 クリーニング費：82,500円 Gゼロパック：38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	317m	病院	732m
	スーパー マルキョウ 大道店 6 3 2 m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 8 8 0 m ／ その他 洋服の青山 大分大道店 6 2 9 m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001032650002

物件種別 一戸建て



【1階】



【2階】

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ガス ガスコンロ設置可 ペット相談 室内 室内洗濯置場 フローリング	

印刷日 西暦2025年04月23日 情報有効期限 西暦2025年04月30日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。