

フリガナ	グリーンパークエー
物件名称	グリーンパークA
	203号室

所在地	〒870-0254 大分県大分市横塚2丁目16番22号
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩33分
交通③	
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年01月築	
主要採光面	南西	専有面積	54.85㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	2,600円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:45,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,100m 中学校 3,084m コンビニ 422m 病院 2,506m スーパー 新鮮市場大在店 1,026m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 汐見店 784m / その他 スーパー・キッド 大分大在店 958m / コンビニ セブンイレブン 大分王ノ瀬店 388m / コンビニ セブンイレブン 大分大在店 868m
------	--

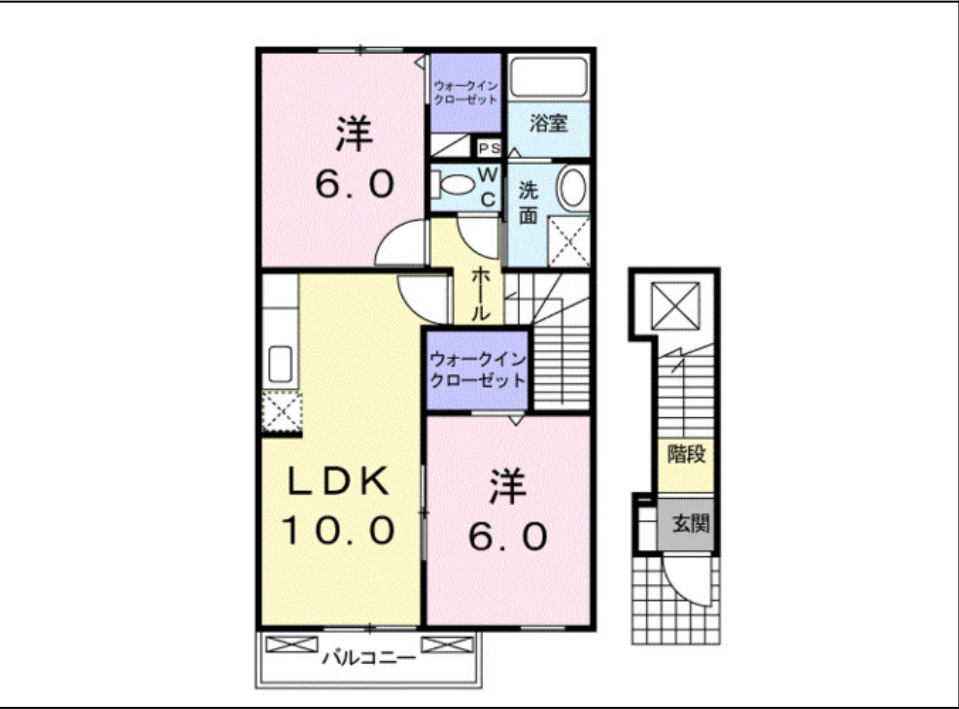
お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003002850005



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート 電子レンジ バルコニー 浴室乾燥機 2階以上 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 衛星放送 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。