

フリガナ レジーナタキオ

物件名称 REGINA滝尾

206号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

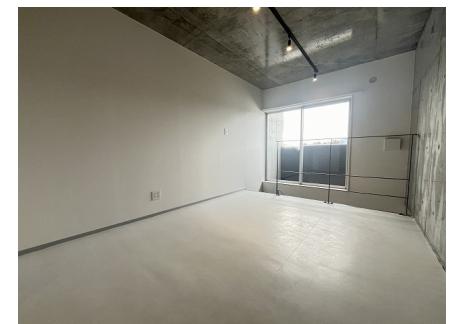
所在地	〒870-0943 大分県大分市大字片島1064番4号				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩12分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩36分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造	3階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年3月築
主要採光面		専有面積	49.44m <sup>2</sup>	総戸数	12戸
賃料	75,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社初回総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20,000円)			
住宅保険		有	管理体制		

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ぶんきサポート(月額):1,320円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費(退去時):49,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	431m	中学校	489m	コンビニ	3m	病院	1,555m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店	1,485m / その他	ディスカウントラッグコスモス 下郡バイパス店	1,360m / その他	ホームセンター・グッディ 下郡店	1,355m / コンビニ ローソン 大分片島中央店	783m	

お部屋ラボ  
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-higashi@bunki.jp](mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004012370010



設備・条件	0 敷礼保証金	セパレート	ビードル・カット	宅配BOX	2階以上	角部屋	メゾネット	室内洗濯置場	フローリング
その他 設備・条件	二人入居可	CATV	給湯器						

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。