

フリガナ	ビエント	物件番号	202号室
物件名称	Viento (ビエント)	物件種別	アパート

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26006009260006

所在地	〒870-0137 大分県大分市寺崎町 1 丁目4番25号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年09月築
主要採光面	南	専有面積	54.92㎡	総戸数	10戸
賃料	68,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社			



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

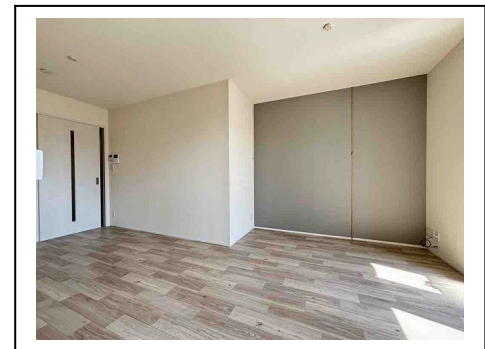
その他費用	町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:74,800円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

**お部屋ラボ 森町店**

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>追い焚き</li> <li>シャワー・トイレ・セパレート</li> <li>モーターカーがシャワー・トイレ 2階以上</li> <li>室内洗濯機</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> </ul>	インターネット使い放題