

フリガナ	コスモスパタケエイ	
物件名称	コスモス畑 A	505号室

物件番号 26004000060001

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 2丁目6番15号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩25分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩39分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩51分				
交通④					

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 5階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和54年04月築
主要採光面	南	専有面積	17.3㎡	総戸数	1戸
賃料	28,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	90,000円	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					

賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総額賃料の50%（総額賃料が40,000円以下の場合20,0			
--------	-----	----------------------------------------------------	--	--	--

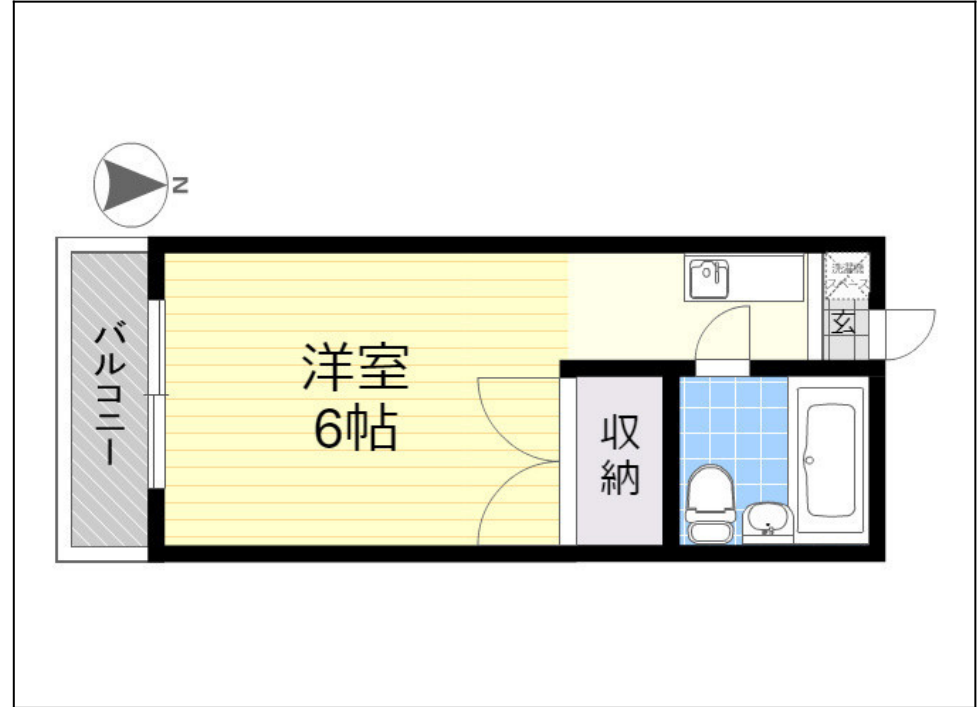
住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロバック:38,500円				
-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--

周辺環境	小学校 231m	中学校 989m	コンビニ 137m	病院 508m
------	----------	----------	-----------	---------

スーパー 食新鮮 719m / 大分短期大学3,190m / 公園 平和市民公園 644m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・萩原店 638m / コンビニ ローソン 大分萩原一丁目店 229m / コンビニ セブンイレブン 大分萩原2丁目店 264m					
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原 3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



設備・条件	その他 設備・条件
<p>ガス 2階以上 フローリング エアコン 給湯器 照明器具</p>	