

フリガナ	フォーレストリゴエ	
物件名称	フォーレス鳥越	201号室

物件番号 26005013170001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守1013番
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩8分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩33分
交通④	

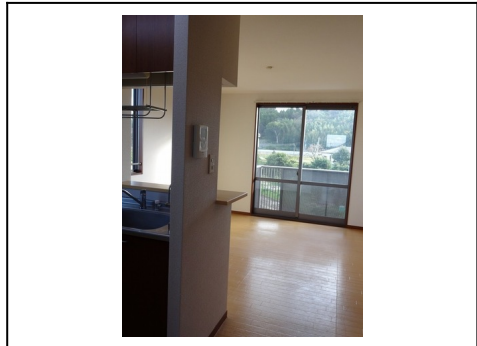
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年11月築	
主要採光面	南南東	専有面積	53.28㎡	総戸数		
賃料	57,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料：33,000円(税込)、毎月保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフSUPPORT24/月:880円 クリーニング費:55,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円
-------	---

周辺環境	小学校	891m	中学校	1,950m	コンビニ	698m	病院	431m
	その他 エディオン 津守店 869m / その他 MEGAドン・キホーテ 大分光吉インター店 1,618m / その他 トイザらス 大分店 1,570m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 2,402m / コンビニ デイリーヤマザキ 大分曲店 1,026m							

**お部屋ラボ 光吉店**  
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



**設備・条件**

0 敷礼保 敷・保0円	追い焚き	シャワールocker	セパレート	モーターカー	シャフトレ	ペット相談	2階以上	最上階
角部屋	室内洗濯機場	二人入居可	CATV	エアコン	給湯器	照明器具有		

**その他 設備・条件**  
 インターネット使い放題