

フリガナ	フェリスエス	101号室
物件名称	フェリス エス	

物件番号 26007008730001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0916 大分県別府市中須賀本町字黒川1323番8号	
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩14分	
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩36分	
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩46分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年09月築
主要採光面	南東	専有面積	44.02㎡	総戸数	
賃料	69,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

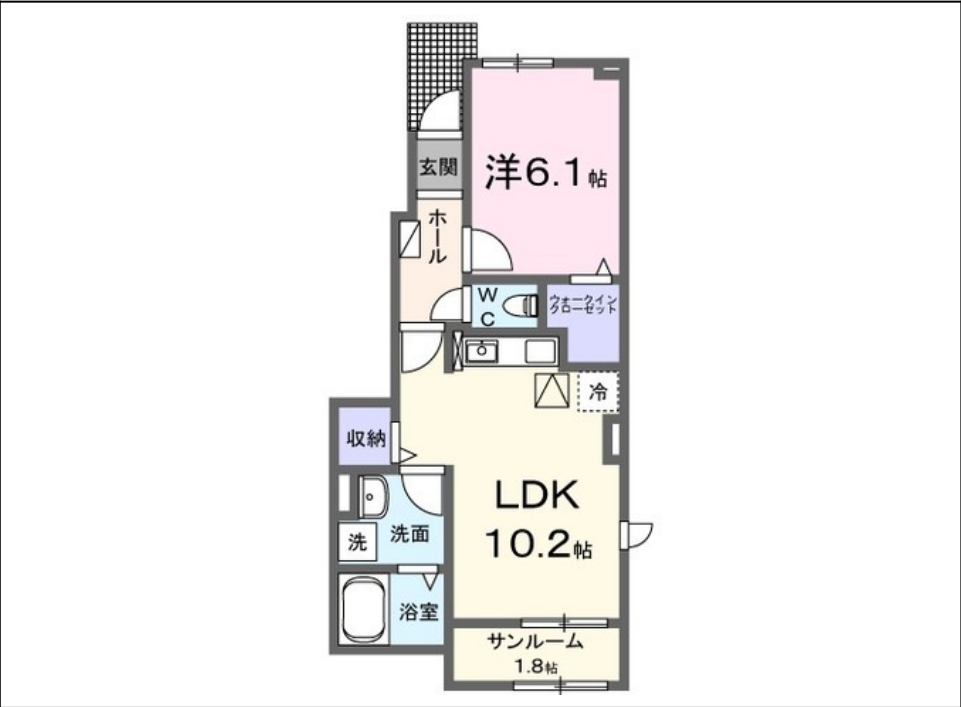
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	451m	病院	1,037m
------	-----	-----	------	------	----	--------

スーパー マルシヨク大学通り店 722m / その他 ニトリ別府店 1,533m

**お部屋ラボ 別府店**  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



**設備・条件**

- 追い焚き (追焚き)
- シャワーブース (シャワーブース)
- セパレート (セパレート)
- モーターカー (モーターカー)
- 宅配BOX (宅配BOX)
- IHコンロ (IHコンロ)
- カーナビ (カーナビ)
- 浴室乾燥機 (浴室乾燥機)
- シャワートレ (シャワートレ)
- ペット相談 (ペット相談)
- 室内洗濯機 (室内洗濯機)
- システムキッチン (システムキッチン)
- フローリング (フローリング)
- CATV (CATV)
- エアコン (エアコン)
- 駐輪場 (駐輪場)
- 衛星放送 (衛星放送)
- 給湯器 (給湯器)
- 照明器具 (照明器具)

**その他 設備・条件**

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月17日 情報有効期限 西暦2024年09月24日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。