

フリガナ		
物件名称	メールハイツ滝尾	402号室

物件番号 26005009040004

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守504番4号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩12分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩22分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩34分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年3月築
主要採光面	東	専有面積	60.16㎡	総戸数	10戸
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	3,500円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,000円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入 初回総賃料の80%

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

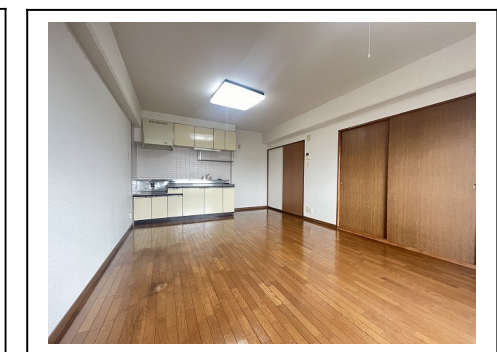
その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,017m 中学校 2,150m コンビニ 139m 病院 495m
	その他 MEGAドン・キホーテ 大分光吉インター店 1, 230m / その他 西松屋 大分古国府店 1, 658m / その他 トイザらス 大分店 1, 182m / その他 ベビーザラス 大分店 1, 182m / コンビニ ローソン 古国府店 1, 499m

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート ペット相談 2階以上 最上階 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 給湯器 照明器具	

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。