

フリガナ	ディーラームハナタカマツ
物件名称	D-ROOM花高松
	305号室

所在地	〒870-0915 大分県大分市花高松3丁目7番18号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年11月築	
主要採光面	北	専有面積	40.29㎡	総戸数		
賃料	66,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	250円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	150,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 カードキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円
-------	--

周辺環境	小学校 635m 中学校 877m コンビニ 298m 病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1, 104m / 公園 大分市向原公園内施設 628m / 公園 大分市向原公園ブルー 540m / 公園 大分市日岡公園内施設 1, 048m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 503m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005013460009

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ オートロック 宅配BOX カーナビ シャワー・トイレ ペット相談 2階以上 最上階 カードキー 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 24時間システム 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。