

フリガナ	サニーパレスオオミチ
物件名称	サニーパレス大道
	205号室

物件番号 26001036280001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0823 大分県大分市東大道3丁目7番14号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩13分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩23分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩29分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	平成元年3月築
主要採光面	北東	専有面積	20.66㎡	総戸数	
賃料	26,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	月額総賃料の70%、月額2%、月額最低保証料800円		

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,650円 鍵交換代:13,200円 退去時清掃費:33,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	560m	病院	400m
	スーパー マルキョウ 大道店 769m / 大分医療事務専門学校 550m / 朝来野学園女子専門学校 905m / 生野家政専門学校 1,695m / 田北調理師専門学校 1,758m / 大分県立芸術文化短期大学 2,042m / その他 洋服の青山 大分大道店 766m					

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"><li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li><li>モダンキッチン</li><li>24H 24時間セキュリティ</li><li>2F+ 2階以上</li><li>フローリング</li><li>エアコン</li><li>駐輪場</li></ul>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月27日 情報有効期限 西暦2024年12月04日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。