

| | | |
|------|-------------|-------|
| フリガナ | ガーデンコートビートウ | |
| 物件名称 | ガーデンコートB棟 | 201号室 |

物件番号 26005008100003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



| | |
|-----|---------------------------------|
| 所在地 | 〒879-7761 大分県大分市大字中戸次5829番1号 |
| 交通① | 豊肥本線 中判田駅 徒歩25分 |
| 交通② | 豊肥本線 竹中駅 徒歩55分 |
| 交通③ | 豊肥本線 大分大学前駅 徒歩69分 |
| 交通④ | |

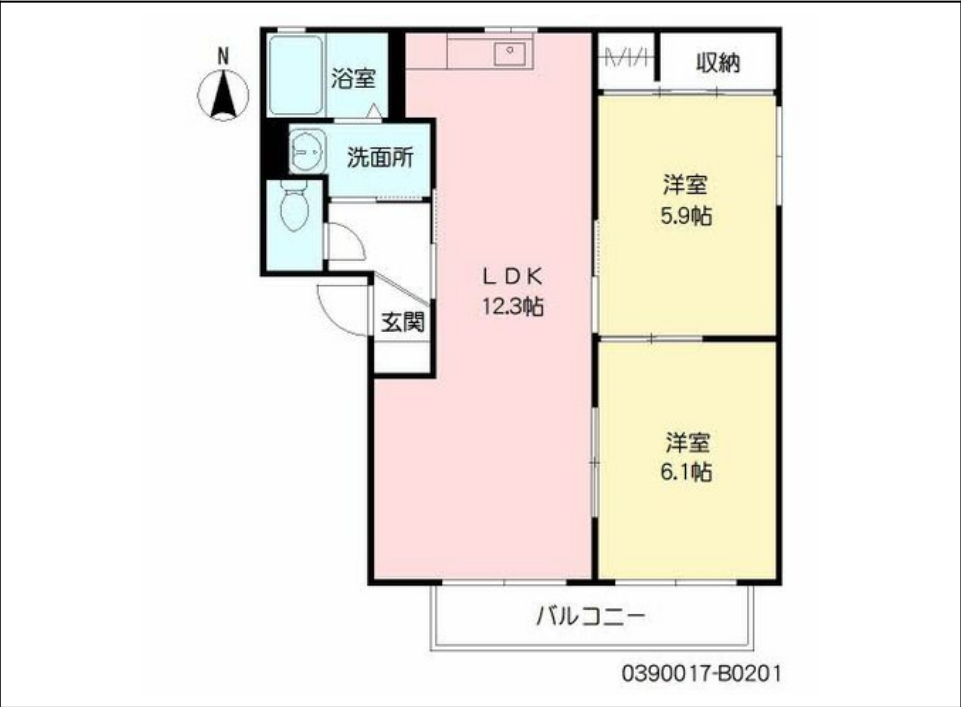
| | | | | | | |
|--------|---------|----------------------------------|---------|---------|----------|-----|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | | | 2階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成16年2月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 54.81㎡ | 総戸数 | 4戸 | |
| 賃料 | 56,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | 800円 | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 30,000円 | 更新事務手数料 | | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 駐車2台可 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回事務手数料33,000円(税込) 毎月保証料月額賃料等の2% | | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施工代:23,100円 アルソックロック:4,400円 ファイテック:13,860円 ちんたいライフサポート/月:880円 クリーニング特約料:55,000円 |
|-------|--|

| | | | | |
|------|---|----------|-----------|---------|
| 周辺環境 | 小学校 1,133m | 中学校 742m | コンビニ 350m | 病院 753m |
| | その他 大南支所 559m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 戸次店 857m / その他 ホームワイド 戸次店 1,525m / コンビニ ローソン 大分戸次小学校入口店 1,145m / コンビニ ファミリーマート 白滝橋 1,221m | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



| | |
|---|------------------|
| <p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円</p> <p>セパレート</p> <p>ミニキッチン</p> <p>シャワートイレ</p> <p>2階以上</p> <p>最上階</p> <p>角部屋</p> <p>室内洗濯機場</p> <p>二人入居可</p> <p>エアコン</p> <p>衛星放送</p> <p>給湯器</p> | <p>その他 設備・条件</p> |
|---|------------------|

印刷日 西暦2024年10月25日 情報有効期限 西暦2024年11月01日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。