

フリガナ	エクセルエツフ	
物件名称	エクセル悦和7	302号室

物件番号 26005010920004

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0827 大分県大分市城南北2丁目1番1号		
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩15分		
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩39分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩34分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年3月築
主要採光面		専有面積	51.66㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%(初回のみ)			

住宅保険	有	7,000円/1年	管理体制	
------	---	-----------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング費:55,000円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	2,012m	中学校	1,870m	コンビニ	592m	病院	1,746m
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1,819m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 1,782m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 2,111m / コンビニ セブンイレブン 大分インター店 1,352m							

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>オートロック</li> <li>ガス</li> <li>ペット相談</li> <li>2階以上</li> <li>最上階</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯場</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>給湯器</li> </ul>	

印刷日 西暦2024年11月23日 情報有効期限 西暦2024年11月30日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。