

フリガナ	ダイナニュースコーポオオイタ	7202号室
物件名称	第7大分ニュースコーポ	

物件番号 26005005400013

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉936番
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩24分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩44分
交通④	

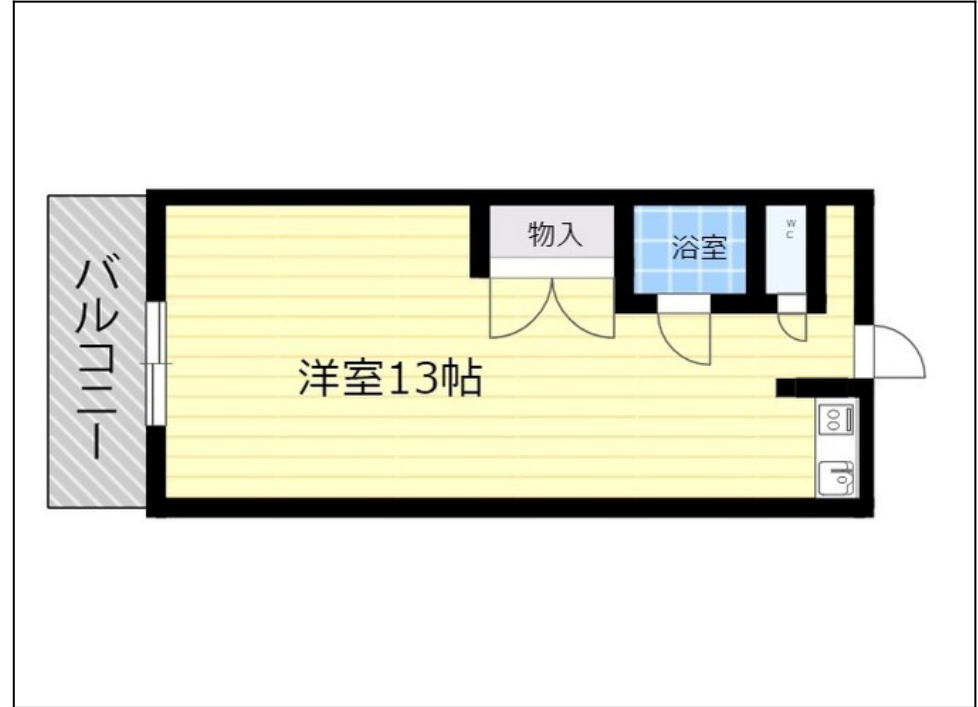
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年01月築
主要採光面	南	専有面積	28.8㎡	総戸数	12戸
賃料	41,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円 来客用パーキング			
賃貸保証代行	任意加入	アルファー 20,000円/契約時 月額総賃料2%~/月			

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	退去時清掃代:33,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 インターネット保証料(退去時返却):10,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	66m	病院	301m
	スーパー スーパー産直光吉市場 242m / その他 エディオン大分本店 577m					

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 (敷礼0円)</li> <li>セパレート</li> <li>ミニキッチン</li> <li>シャワートイレ</li> <li>2階以上</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>フローリング</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>不要 (保証人不要)</li> <li>家具付</li> <li>フリーレント</li> <li>事務所使用可</li> <li>高齢者相談</li> </ul>

その他 設備・条件
インターネット使い放題