

フリガナ	フロランタンエー
物件名称	フロランタン A
	103号室

物件番号 26007003170003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0833 大分県別府市鶴見1892番2号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩51分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩65分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩63分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年01月築
主要採光面	南東	専有面積	45.89㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

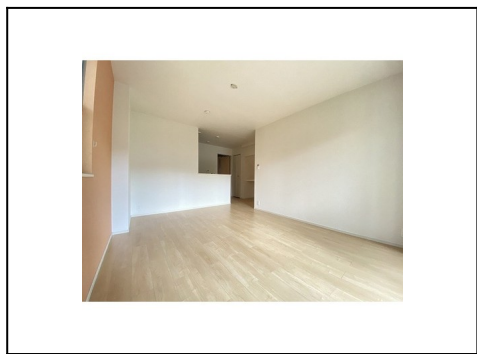
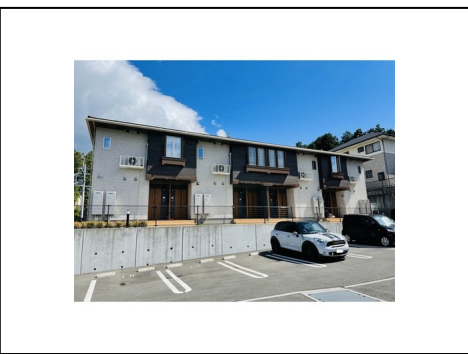
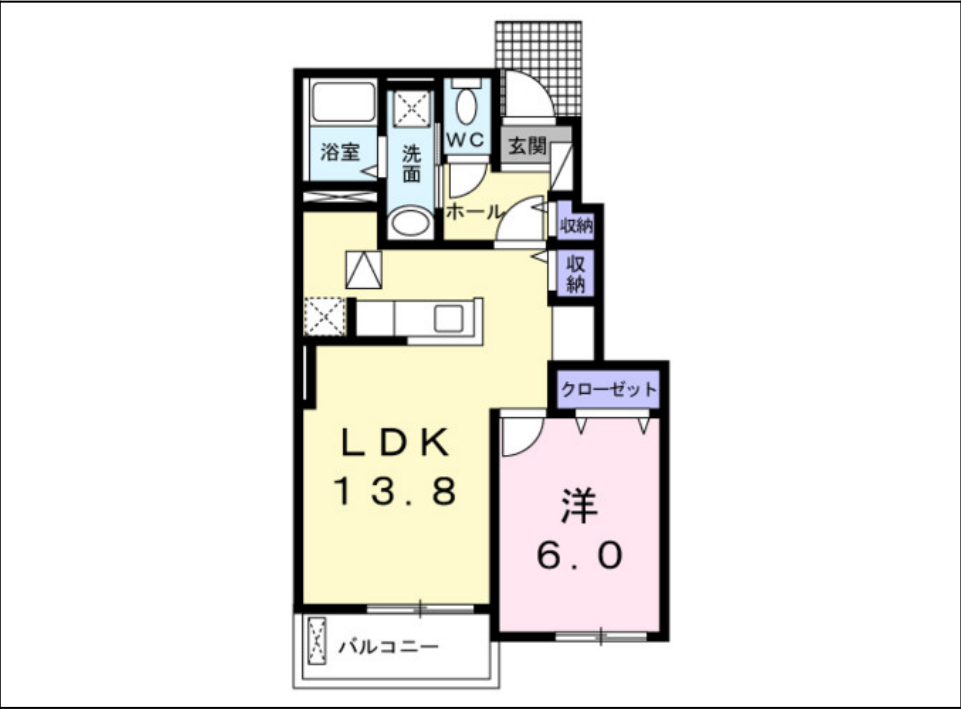
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 551m	中学校 1,108m	コンビニ 488m	病院 1,680m
------	----------	------------	-----------	-----------

スーパー マルミヤストア大畑店 841m / その他 ホームセンターグッデイ別府店 1,042m / その他 グッデイ別府店 1,311m
--

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

二人入居可	CATV	エアコン	駐輪場	衛星放送	給湯器		

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。