

フリガナ	ソレイユツー	
物件名称	ソレイユ2	105号室

物件番号 26004002430007

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0933 大分県大分市花津留1丁目3番12号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩14分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩30分	
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩41分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年03月築
主要採光面	東	専有面積	40.04㎡	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	30,000円	敷引	無	バイク置き場	

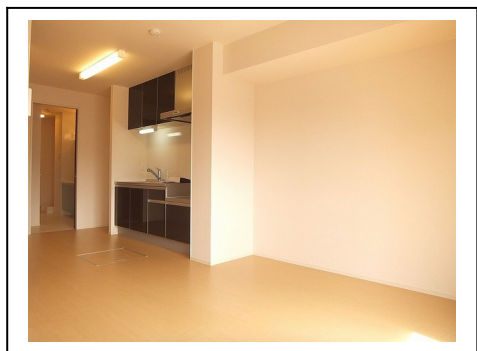
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,400円
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び800円/月

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	675m	中学校	1,800m	コンビニ	222m	病院
	スーパー スーパーまるや津留店 840m						

**お部屋ラボ 萩原店**  
 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>追い焚き シャンプーリッカー セパレート オートロック モニタリングカメラ クローゼット 24時間セキュリティ シャワードレス ガスコンロ設置        カードキー 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2024年11月24日 情報有効期限 西暦2024年12月01日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。