

フリガナ	アークガーデン	
物件名称	アークガーデン	502号室

物件番号 26004002470008

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐3丁目6番11号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩32分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩18分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩54分		
交通④			

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造		8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年03月築
主要採光面	南	専有面積	32㎡	総戸数	16戸
賃料	50,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	付	駐車場月額：4,000円 駐車場1台無料
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:月額総賃料野50%、年間保証料:10,000円/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:3,000円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:55,000円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	161m	病院	1,675m
	スーパー マルシヨク 鶴崎店 2, 1 1 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1 4 8 m / その他 ナフコツワンスタイル 鶴崎店 6 6 7 m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1, 7 3 4 m / コンビニ ローソン 大分海原店 6 4 5 m					

お部屋ラボ 萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 0 敷礼保 敷・礼・保0円
- セパレート
- オートロック
- 24H
- 2階以上
- 室内
- エレベータ
- フローリング
- CATV
- エアコン
- 駐輪場
- 給湯器

その他 設備・条件
インターネット使い放題