

フリガナ	サニーガーデンエー	
物件名称	サニーガーデンA	101号室

物件番号 26003002340001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0303 大分県大分市大字里1970番38号		
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩29分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩45分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩83分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年01月築
主要採光面	南東	専有面積	45.89㎡	総戸数	
賃料	47,500円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,500円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--



その他費用	町費:600円 クリーニング費:47,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):12,760円 A L S O K ロック:2,200円			
-------	---	--	--	--

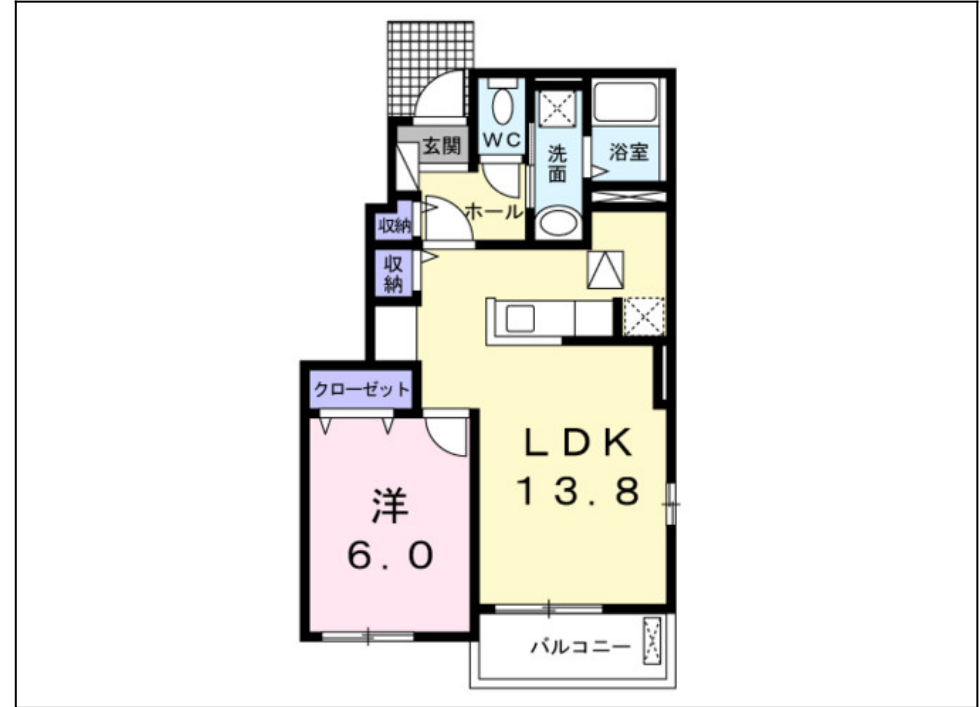
周辺環境	小学校	1,486m	中学校	1,791m	コンビニ	1,116m	病院	5,317m
------	-----	--------	-----	--------	------	--------	----	--------


スーパー マルミヤストア坂ノ市店	1, 5 6 9 m
------------------	------------

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	

印刷日 西暦2025年04月14日 情報有効期限 西暦2025年04月21日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。