

フリガナ	ヒガシハマビル
物件名称	東浜ビル
	301号室

所在地	〒870-0932 大分県大分市東浜 1 丁目4番
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩40分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩44分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和55年4月築	
主要採光面	南	専有面積	36.4㎡	総戸数		
賃料	37,000円	共益費	無	管理費	無	
水道	2,000円	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 クリーニング費:55,000円
-------	---

周辺環境	小学校	478m	中学校	2,550m	コンビニ	236m	病院
	公園 平和市民公園 874m / コンビニ セブンイレブン 大分花津留店 663m						

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸
お部屋ラボ
OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004005470001



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 セパレート シャワートイレ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機場 二人居可 エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。