

フリガナ ディアコートアベ

物件名称 ディアコート阿部

A103号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0245 大分県大分市大在北4丁目6番30号			
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩20分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩49分			
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩56分			
交通④				
間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成7年6月築
主要採光面		専有面積	54.81m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	41,500円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	700円	フリーレント
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料: 33,000円(税込)、毎月保証料: 月額賃料等の2%		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代: 23,100円 ファイティック: 20,790円 ALSOKロック: 4,400円 クリーニング費: 72,600円 安心サポート(月額): 1,320円			

周辺環境	小学校	1,138m	中学校	2,836m	コンビニ	341m	病院	918m
スーパー マックスバリュ 大在店 858m / 公園 大分市大在プール 623m / その他 ドラッグセイムス 大分横田店 453m / その他 大在支所 1,442m / その他 Seria 大在店 1,675m / その他 ワークマン 大分大在店 1,646m								

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003008410002



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。