

フリガナ	ユーミーライフツー	物件番号	26005010020009
物件名称	You Me Life2	101号室	

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守28番1号		
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩12分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩21分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩40分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年3月築
主要採光面	南	専有面積	41.06㎡	総戸数	20戸
賃料	56,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	380円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：4,400円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証料は初回：月額総賃料の60%、更新料：10,000円			



住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

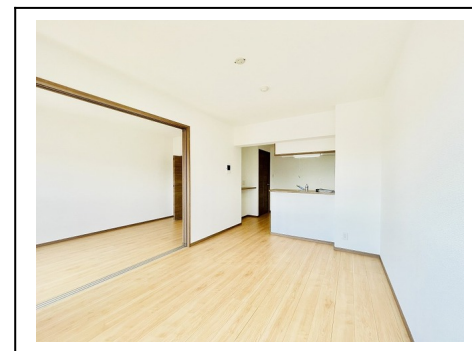
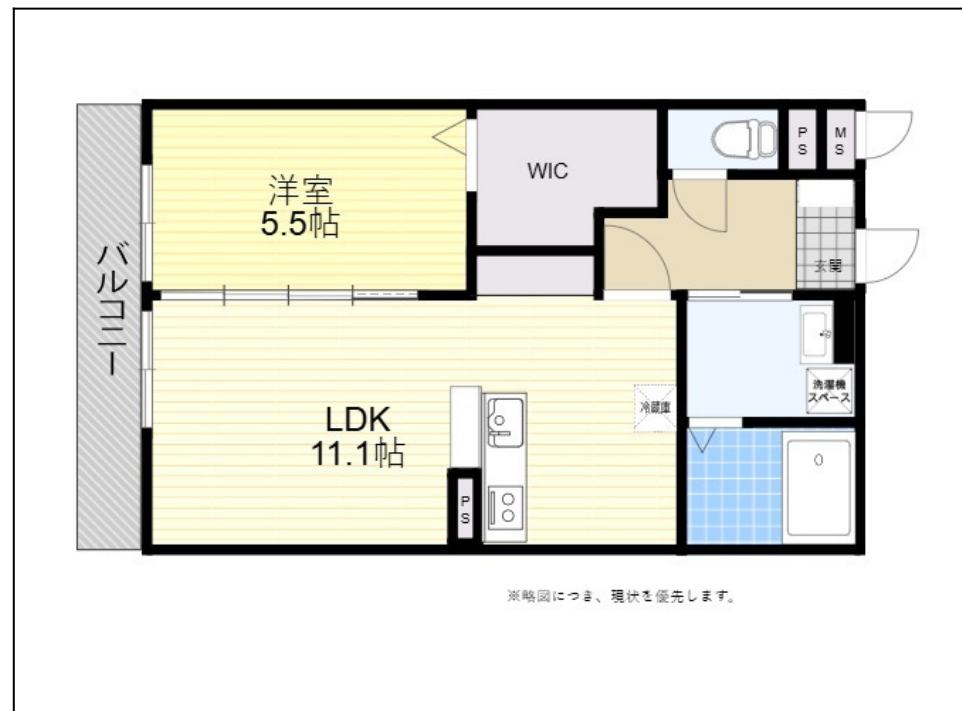
その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 フアルソックロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心入居サポート:16,500円
-------	--------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	845m	病院	302m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 1, 218m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡パイパス店 859m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 1, 434m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 1, 708m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年11月05日 情報有効期限 西暦2024年11月12日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。