

フリガナ	プレセランスマキ	
物件名称	プレセランス牧	202号室

物件番号 26004005860007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0924 大分県大分市牧 1丁目23番1号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩3分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩22分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩43分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年8月築
主要採光面	南南東	専有面積	45.84㎡	総戸数	
賃料	70,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の1%及び	800円/月		



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:38,500円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	977m	中学校	899m	コンビニ	454m	病院	483m
	スーパー マックスバリュ 桜坂店 690m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 537m / その他 ダイレックス 下郡店 926m / その他 スーパードラッグノザキ 若田店 997m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3丁目20番30号
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-higashi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題