

フリガナ	フラーレンケー
物件名称	フラーレンK
	405号室

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺 4 丁目3番6号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩30分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩27分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年4月築	
主要採光面	南	専有面積	42.19㎡	総戸数		
賃料	56,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：10,000円、継続保証委託料：1,100円／月				

住宅保険	有	16,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート/月:1,100円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円
-------	---

周辺環境	小学校 622m 中学校 1,331m コンビニ 487m 病院
	その他 ダイレックス 大分店 594m / その他 西松屋 大分古国府店 826m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 860m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

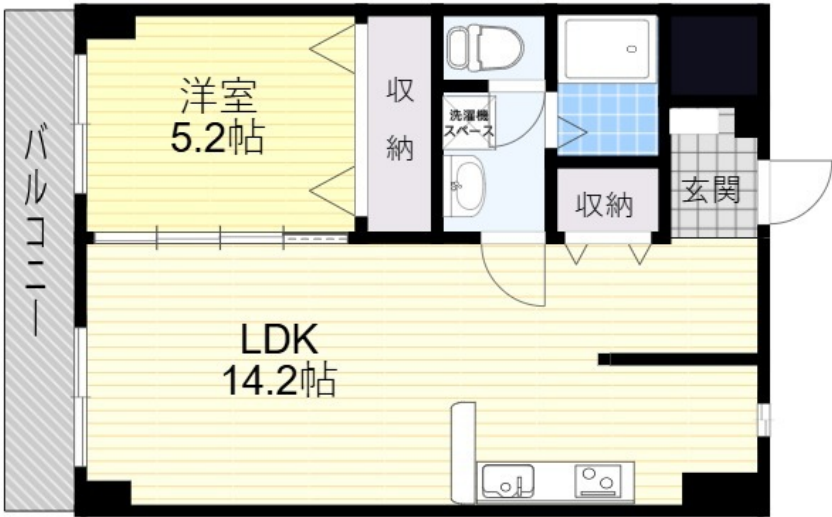
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001031080015

物件種別 アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャブドレサーベ/プレート 電子レンジ/ラック シャワートイレ ガスコンロ設置可 2階以上 室内洗濯機場 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。