

フリガナ	レガーレシモゴオリ	
物件名称	Regare下郡	103号室

物件番号 26004002350006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北3丁目10番7号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩17分	
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩34分	
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩34分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年03月築
主要採光面	南	専有面積	58.67㎡	総戸数	
賃料	73,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	315円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	80,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	月額賃料等総額の3.4%及び800円/月			



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:44,000円 D-roomCard+料金:16,500円			
-------	--	--	--	--


周辺環境	小学校	282m	中学校	1,826m	コンビニ	539m	病院
	スーパー アテオ下郡店 537m						

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年09月21日 情報有効期限 西暦2024年09月28日 ※現況と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。