

フリガナ	アメニティニジュウイチミナミオオイト
物件名称	アメニティ 2 1 南大分 205号室

物件番号 26005000520033

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0883 大分県大分市永興3丁目3番16号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩3分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩32分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 9階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年07月築
主要採光面	南	専有面積	65.92㎡	総戸数	40戸
賃料	67,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

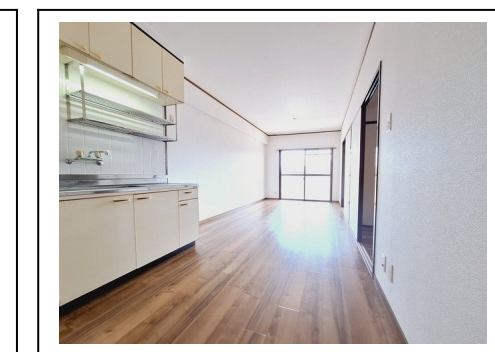
住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:16,500円 Gゼロバック:38,500円 入区費:1,000円
-------	--

周辺環境	小学校 500m 中学校 コンビニ 577m 病院 680m
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 752m / その他 ミスターマックス Select 南大分店 739m / その他 メガネのヨネザワ 南大分店 1,121m / コンビニ ファミリーマート 大分三ヶ田町 719m

お部屋ラボ  
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>駅近</li> <li>2F+ 2階以上</li> <li>室内 室内洗濯置場</li> <li>エレベータ</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> <li>フリーレント</li> </ul>	

印刷日 西暦2024年11月21日 情報有効期限 西暦2024年11月28日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。