

フリガナ	プリムローズワン
物件名称	プリムローズ 1
	202号室

所在地	〒874-0833 大分県別府市鶴見9 2 3 番 1 号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩40分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩55分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩61分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年03月築
主要採光面	南	専有面積	57.32㎡	総戸数	
賃料	61,000円	共益費	2,800円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:22,000円 ファイテック:13,200円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 559m 中学校 853m コンビニ 病院
	スーパー 新鮮市場鶴見店 7 5 7 m

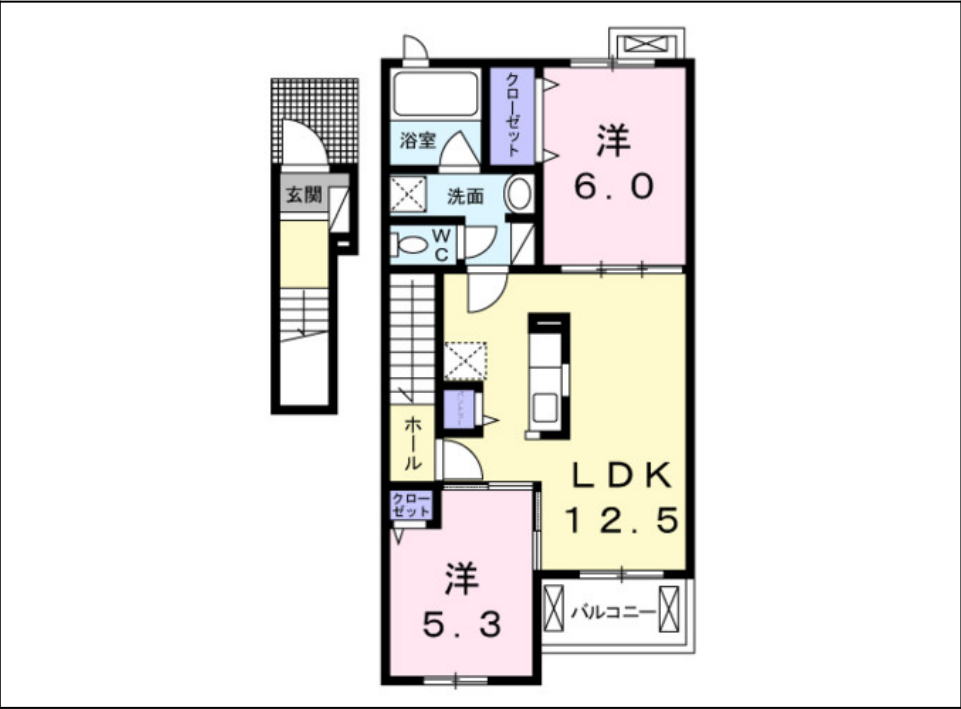
お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜 1 丁目10番13号 1 F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007005340005



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャブドレサセ/バレー ミニキッチン 浴室乾燥機 シャフトイレ 2階以上 室内洗濯機 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2025年04月19日 情報有効期限 西暦2025年04月26日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。