

フリガナ	ウィンクルムタジマツー	
物件名称	ウィンクルム田島2	201号室

物件番号 26004012320004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0954 大分県大分市下郡中央2丁目117番		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩22分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩33分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	木造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年03月築
主要採光面	西	専有面積	40.14㎡	総戸数	
賃料	78,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:380円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

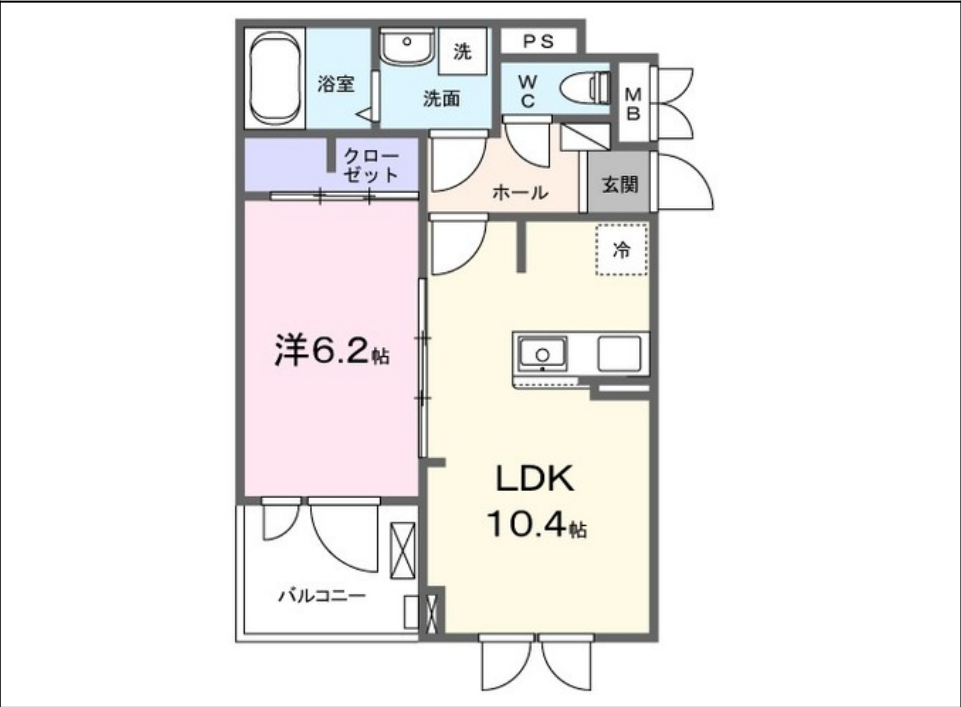
周辺環境	小学校 325m	中学校 1,554m	コンビニ 260m	病院 1,106m
------	----------	------------	-----------	-----------

スーパー	アテオ下郡店 598m / 公園 下郡あおぞら公園 817m
------	--------------------------------

お部屋ラボ 萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	シャワーブース	オートロック	モーターカー	宅配BOX	IHコンロ	浴室乾燥機	シャワートイレ
ペット相談	2階以上	角部屋	室内洗濯機	システムキッチン	フローリング	二人入居可	CATV
駐輪場	衛星放送	給湯器	照明器具				

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月12日 情報有効期限 西暦2024年12月19日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。