

| | | |
|------|------------|-------|
| フリガナ | ユーロピュアカワイチ | |
| 物件名称 | ユーロピュアカワイチ | 106号室 |

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007001810004

| | | |
|-----|-------------------------------|--|
| 所在地 | 〒874-0910 大分県別府市石垣西4丁目1239番地号 | |
| 交通① | 日豊本線 別府駅 徒歩28分 | |
| 交通② | 日豊本線 別府大学駅 徒歩36分 | |
| 交通③ | 日豊本線 東別府駅 徒歩51分 | |
| 交通④ | | |

| | | | | | |
|--------|---------|----------------------------------|---------|---------|----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄骨造 2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和元年10月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 30.87㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 44,000円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 400円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 1ヵ月 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 5,500円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中) | | | |



| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

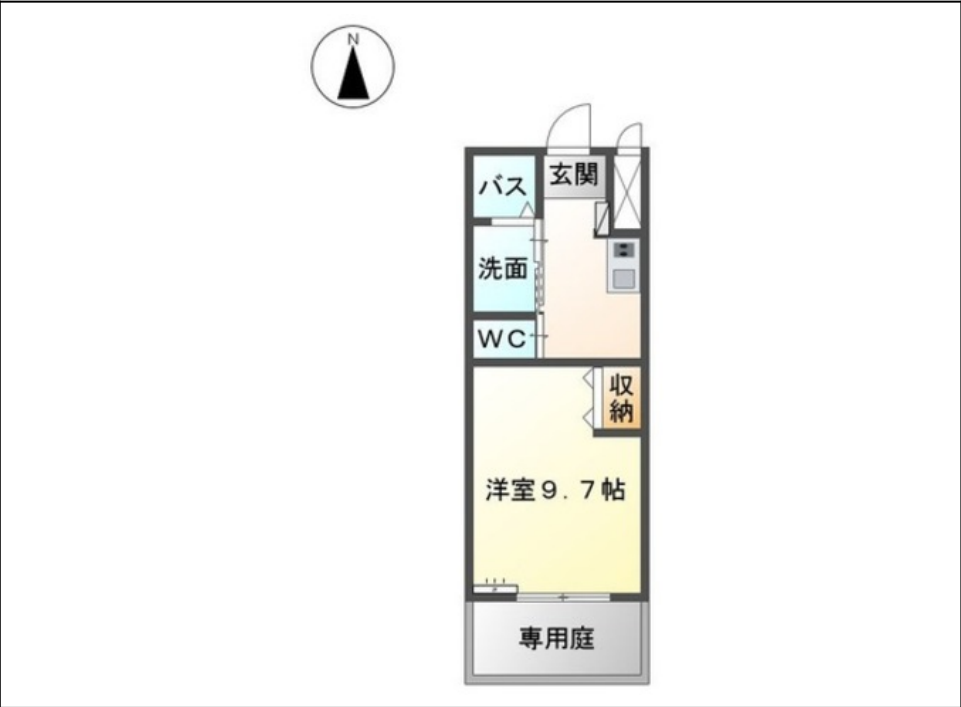
| | |
|-------|--|
| その他費用 | 消毒施工料:17,050円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円 ハウスクリーニング代(退去時):40,700円 |
|-------|--|

| | | | | | | |
|------|---|-----|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 317m | 病院 | 597m |
| | スーパー コープ グリーンコープ別府店 729m / スーパー アテオ 南石垣店 994m / スーパー マルシヨク 鶴高通り 999m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 984m / その他 ワークマンプラス 別府店 918m | | | | | |

お部屋ラボ 別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|-------------|
| <p>追い焚き セパレート ミニががが 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートレ ガスコンロ 室内洗濯機 フローリング CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器</p> | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2025年04月13日 情報有効期限 西暦2025年04月20日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。