

フリガナ	レモンテラスハサマ	
物件名称	レモンテラスHASAMA	102号室

所在地	〒879-5506 大分県由布市挾間町挾間494番
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩9分
交通②	久大本線 鬼瀬駅 徒歩46分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年5月築	
主要採光面	南	専有面積	42.33㎡	総戸数	24戸	
賃料	51,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%（初回のみ） 更新料10,000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポートノ月:990円 鍵交換代:16,500円 安心サポート代行手数料(初回のみ):770円
-------	---

周辺環境	小学校 571m	中学校 1,021m	コンビニ 197m	病院
	スーパー イオン 挾間店 9 8 6 m / その他 由布市消防署 3 8 6 m / その他 挾間庁舎 6 4 5 m / その他 ファッションセンターしまむら 挾間店 6 8 3 m / その他 西松屋 由布挾間店 7 5 8 m / その他 ホームワイド 挾間店 8 4 7 m			

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005007730003

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ</div><div>セパレート</div><div>オートロック</div><div>モニターカメラ</div><div>カーペット</div><div>浴室乾燥機</div><div>シャワー・トイレ</div><div>モニターカメラ</div><div>室内洗濯機</div><div>エレベーター</div><div>フローリング</div><div>二人居可</div><div>CATV</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div><div>衛星放送</div></div>	インターネット使い放題