

フリガナ	サクラハイツ	201号室
物件名称	さくらハイツ	

物件番号 26004001000002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目19番
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩17分
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩63分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年04月築
主要採光面	南	専有面積	25.92㎡	総戸数	1戸
賃料	30,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道	2,000円	町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,000円		
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要(初回保証料は月額総賃料の80%)			



住宅保険	有	18,000円	管理体制
------	---	---------	------

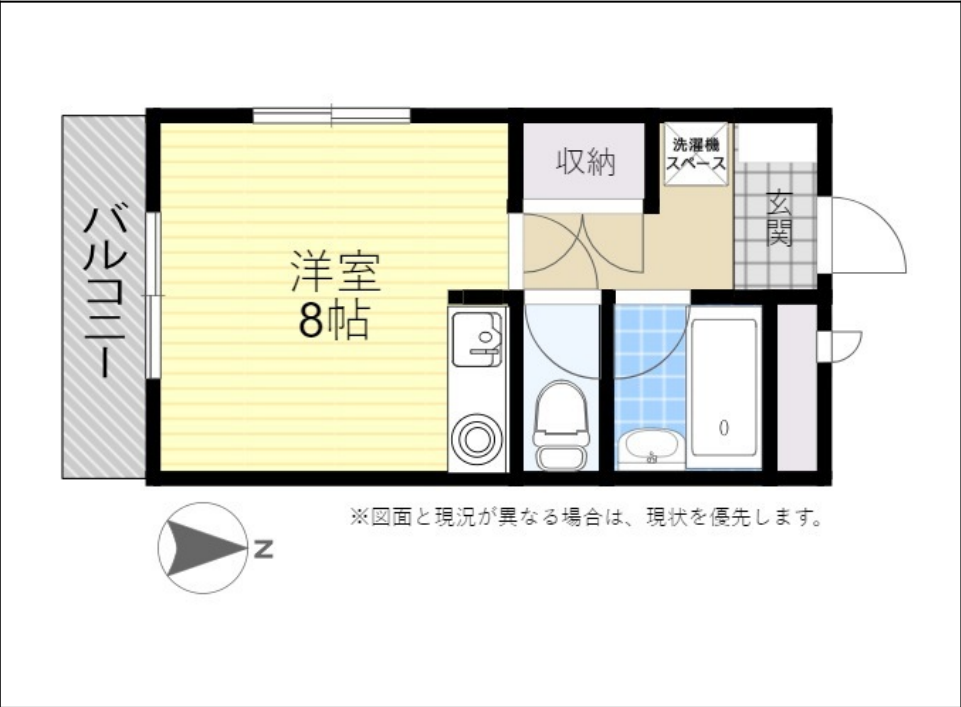
その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費(退去時):35,000円 安心入居サポート:16,500円
-------	---


周辺環境	小学校 521m 中学校 437m コンビニ 536m 病院 802m
	スーパー マルキョウ 新貝店 817m / 大分県立芸術文化短期大学 3,492m / その他 眼鏡市場 大分牧店 371m / その他 フタタ 高城店 339m / その他 ホームワイド 高城店 494m / コンビニ セブンイレブン 大分萩原4丁目店 447m

**お部屋ラボ 萩原店**

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート  シャワートイレ  2階以上  室内洗濯機  フローリング  エアコン  給湯器  照明器具	

印刷日 西暦2024年10月25日 情報有効期限 西暦2024年11月01日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。