

|      |             |       |
|------|-------------|-------|
| フリガナ | アカリワン       |       |
| 物件名称 | A K A R I 1 | 103号室 |

物件番号 26002007190002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

|     |                           |  |  |  |  |
|-----|---------------------------|--|--|--|--|
| 所在地 | 〒879-0455 大分県宇佐市大字間126番1号 |  |  |  |  |
| 交通① | 日豊本線 豊前善光寺駅 徒歩68分         |  |  |  |  |
| 交通② | 日豊本線 柳ヶ浦駅 徒歩74分           |  |  |  |  |
| 交通③ |                           |  |  |  |  |
| 交通④ |                           |  |  |  |  |

|       |         |      |        |         |          |
|-------|---------|------|--------|---------|----------|
| 間取り   | 1LDK    | 構造   | 木造     | 2階建     |          |
| 契約形態  | 普通賃貸契約  | 契約年数 | 2年間    | 築年数     | 令和6年03月築 |
| 主要採光面 | 南       | 専有面積 | 50.14㎡ | 総戸数     |          |
| 賃料    | 65,000円 | 共益費  | 3,000円 | 管理費     |          |
| 水道    |         | 町会費  |        | フリーレント  |          |
| 契約一時金 |         | 更新料  |        | 更新事務手数料 | 22,000円  |
| 敷金    | 無       | 保証金  | 無      | 償却      |          |
| 礼金    | 1ヵ月     | 敷引   | 無      | バイク置き場  |          |

|        |        |   |        |  |
|--------|--------|---|--------|--|
| 駐車場    | 有(敷地内) | 駐車場月額   | 3,300円 |  |
| 賃貸保証代行 | 必加入    | 契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2 |        |  |

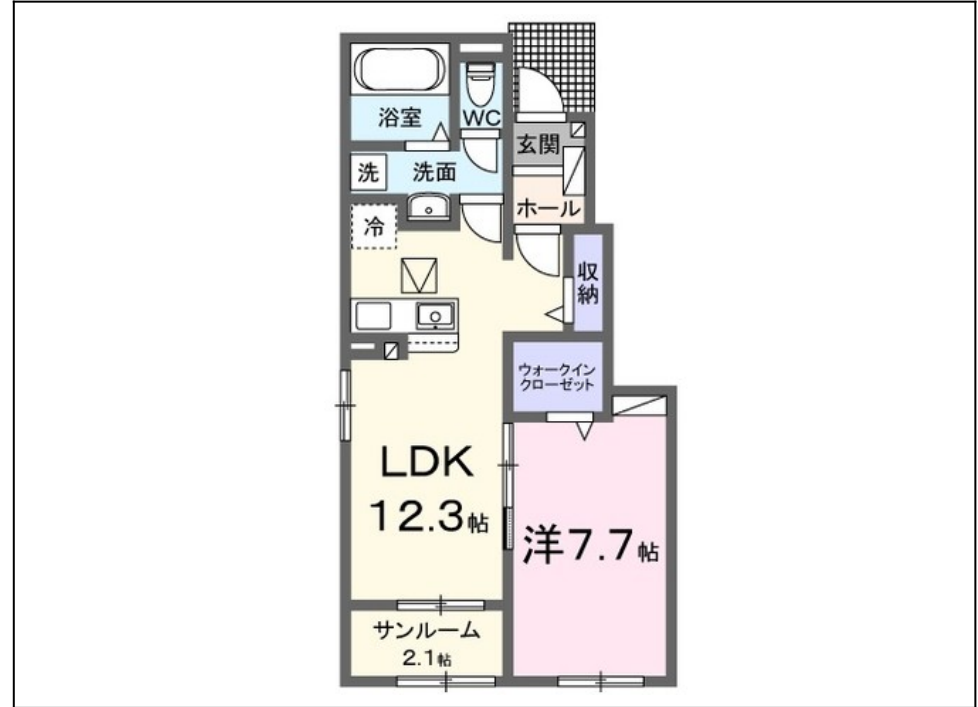
|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |  |  |  |  |  |
|-------|--|--|--|--|--|
| その他費用 | 町費:150円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:17,600円<br>ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円 |  |  |  |  |
|-------|--|--|--|--|--|

|      |     |        |     |  |      |      |    |      |
|------|-----|--------|-----|--|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,292m | 中学校 |  | コンビニ | 310m | 病院 | 806m |
|------|-----|--------|-----|--|------|------|----|------|

|      |                         |
|------|-------------------------|
| スーパー | フードマーケットスマイルUSA 1, 125m |
|------|-------------------------|

お部屋ラボ  
日出店  
〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F  
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_hiji@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



|  |             |
|--|-------------|
| 設備・条件  | その他 設備・条件   |
|         <br>         | インターネット使い放題 |