

フリガナ	サザンフォレストエートウ
物件名称	サザンフォレストA棟
	110号室

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森171番11号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩55分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩70分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和5年6月築	
主要採光面	南	専有面積	45.84㎡	総戸数		
賃料	60,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:55,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 1,439m 中学校 2,054m コンビニ 475m 病院 1,115m 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 507m / その他 Seria 鶴崎森店 169m / その他 ダイソー 東大分森町店 155m / その他 ナフコ 東大分店 221m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1,230m
------	---

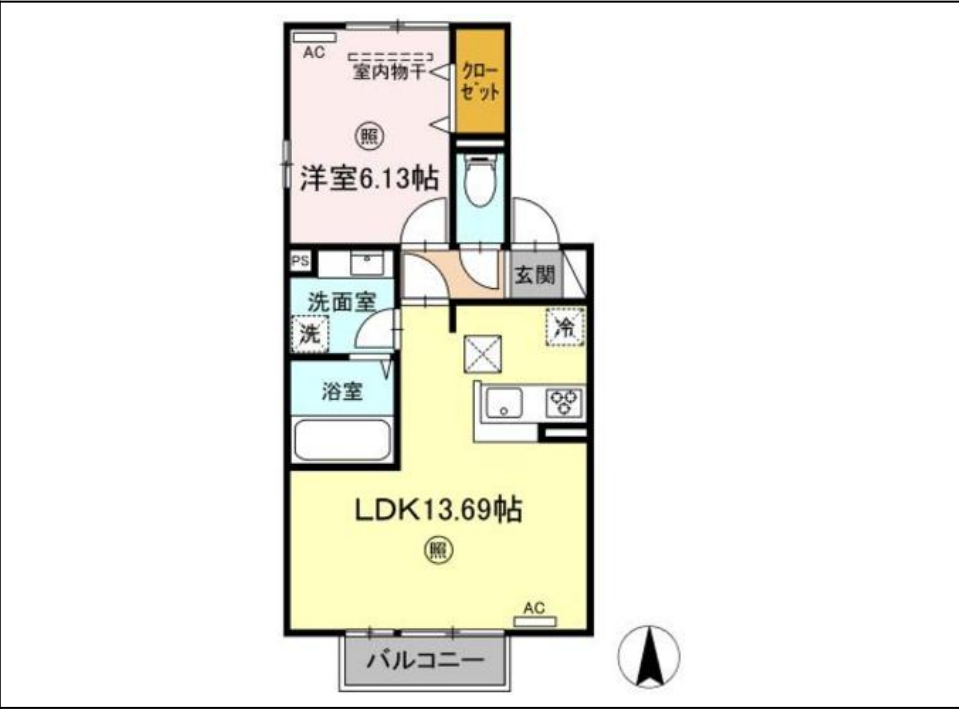
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006007810008



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャブドレシャ セパレート モニター付カメラ 宅配BOX シャウトイレ ペット相談 カードキー 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン 二人入居可 エアコン 24時間緊急システム 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具有 インターネット使い放題	