

フリガナ	ユーミーライフツー	
物件名称	You Me Life2	101号室

物件番号 26005010020009

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守28番1号		
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩12分		
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩21分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩40分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年3月築
主要採光面	南	専有面積	41.06㎡	総戸数	20戸
賃料	56,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	380円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

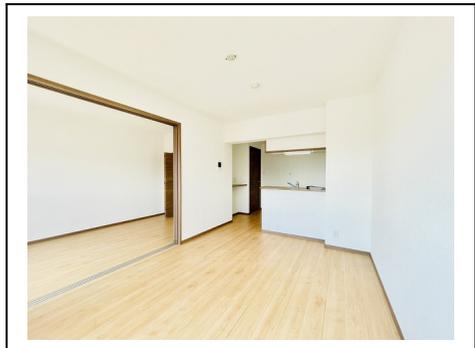
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証料は初回: 月額総賃料の60%、更新料: 10,000円

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 フアルソックロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心サポート:990円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	845m	病院	302m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 1, 218m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡パイパス店 859m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 1, 434m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 1, 708m					

お部屋ラボ 光吉店
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件

追い焚き	シャワーブース	オートロック	モーターカー	宅配BOX	カーガレージ	浴室乾燥機	シャワートレ
角部屋	室内洗濯機	エレベータ	フローリング	二人入居可	CATV	エアコン	駐輪場
							給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題