

フリガナ	マリンコート	A201号室
物件名称	マリンコート	

物件番号 26003005490001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0321 大分県大分市王ノ瀬2丁目271番
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩35分
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩70分
交通④	

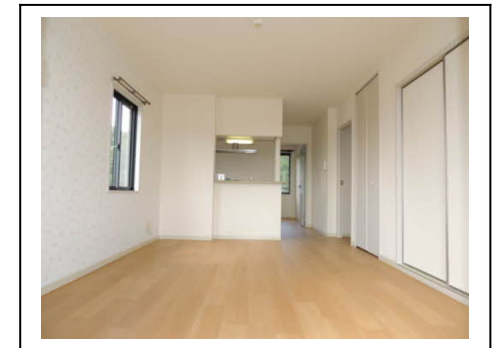
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年4月築	
主要採光面		専有面積	53.16㎡	総戸数		
賃料	47,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	47,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33,000円（税込）、月額保証料：月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ファイティック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:55,000円 安心サポート（月額）:880円
-------	--

周辺環境	小学校	2,305m	中学校	1,946m	コンビニ	418m	病院
	スーパー マルシヨク 坂ノ市店 1, 6 8 1 m / スーパー マックスバリュ 坂ノ市店 1, 8 4 5 m / スーパートキハインダストリー アムス大在 1, 7 9 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 汐見店 1, 0 0 7 m						

**お部屋ラボ 大在店**  
 〒870-0251  
 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-oozai@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>追い焚き</li> <li>シャワーブース</li> <li>セパレート</li> <li>モーターカー</li> <li>シャワートイレ</li> <li>ガス</li> <li>ガスコンロ</li> <li>ペット相談</li> <li>2階以上</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>フローリング</li> <li>二人入居可</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>衛星放送</li> <li>給湯器</li> </ul>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------