

フリガナ	フローラケイ	
物件名称	フローラ. K	201号室

物件番号 26004004340003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0932 大分県大分市東浜2丁目1番13号	
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩20分	
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩36分	
交通③	久大本線 大分駅 徒歩47分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年09月築
主要採光面	南	専有面積	42.37㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	1,600円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

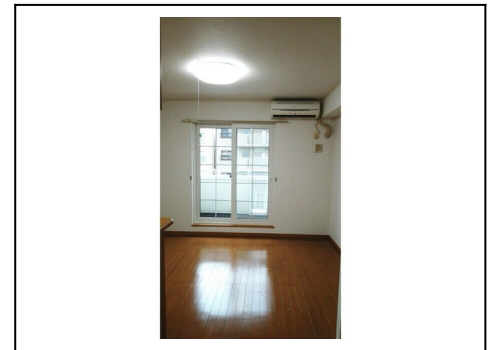
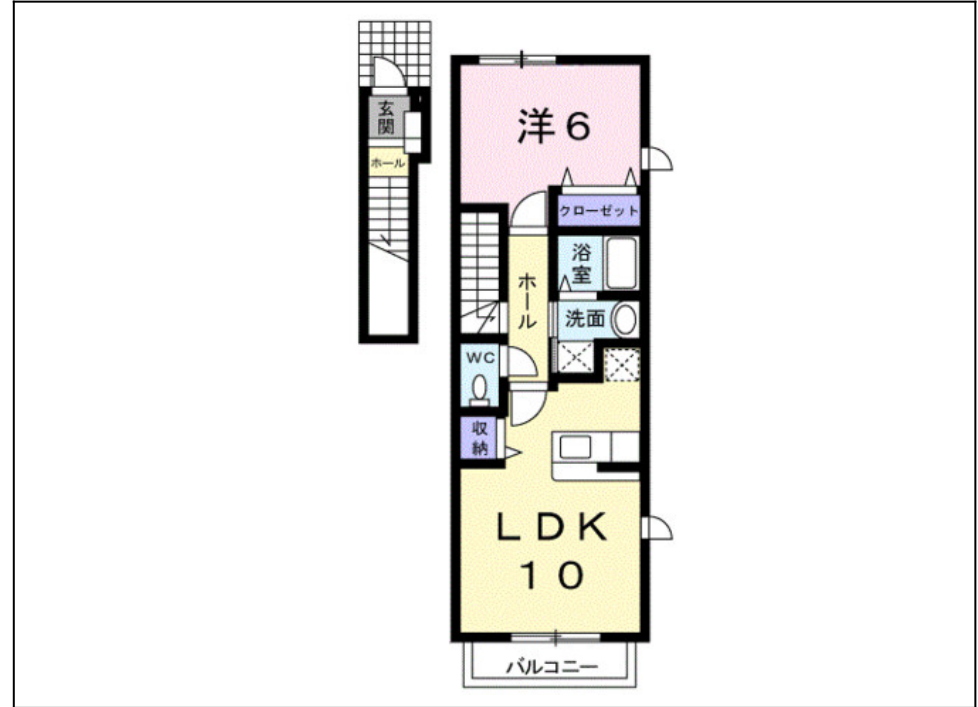
その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:52,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 925m	中学校 2,264m	コンビニ 353m	病院 1,057m
------	----------	------------	-----------	-----------

公園 大洲緑地愛鳥の森 479m / その他 HIヒロセHOME CENTER 1, 404m

**お部屋ラボ 萩原店**  
 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-higashi@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> <li>0敷礼保 敷・礼・保0円</li> <li>追い焚き</li> <li>シャブドレッサー/セパレート</li> <li>モーターがフタ</li> <li>浴室乾燥機</li> <li>シャワートイレ</li> <li>ガス</li> <li>2F+</li> <li>室内洗濯機置場</li> <li>CATV</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> </ul>	