

| | | |
|------|---------|-------|
| フリガナ | エムケイコーポ | A-3号室 |
| 物件名称 | M Kコーポ | |

物件番号 26001012420030

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

| | |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0813 大分県大分市王子山の手町38番1号 |
| 交通① | 日豊本線 西大分駅 徒歩23分 |
| 交通② | 日豊本線 大分駅 徒歩25分 |
| 交通③ | 久大本線 南大分駅 徒歩37分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|-------|---------|------|--------|---------|-----------|
| 間取り | 1R | 構造 | 木造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成13年09月築 |
| 主要採光面 | 南東 | 専有面積 | 29.08㎡ | 総戸数 | 14戸 |
| 賃料 | 35,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 無 |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |

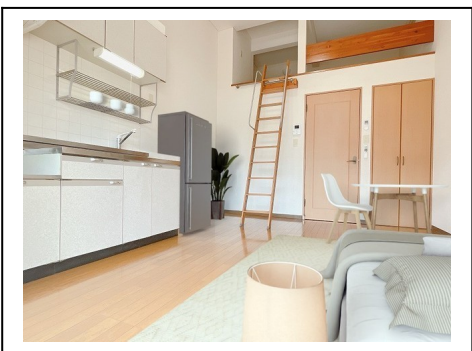
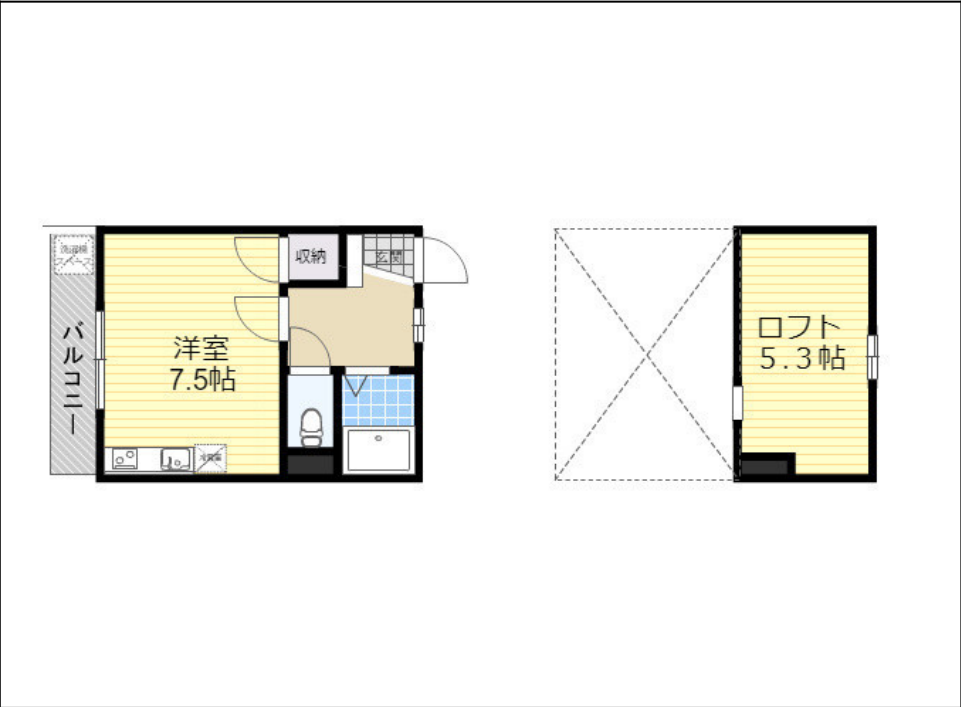
| | | |
|--------|---------|--|
| 駐車場 | 有 (敷地内) | 駐車場月額：3,000円 |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：20,000円、年間保証料10,000円/年 |


| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 駐車料1：3,000円 定額水道料：2,000円 ぶんきサポート24：1,320円 クリーニング費：38,500円 抗菌施工代：17,600円 ファイテック：6,930円 A L S O Kロック：2,200円 鍵交換代：16,500円 Gゼロパック：38,500円 |
|-------|---|

| | | | | | | | | |
|------|--|--------|-----|------|------|------|----|--------|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,368m | 中学校 | 944m | コンビニ | 336m | 病院 | 1,140m |
| | スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 967m / スーパー マルキョウ 大道店 1,070m / 明日香美容文化専門学校1,984m / KCS大分情報専門学校1,932m / 総合技術工学院2,175m / 大分短期大学2,438m | | | | | | | |

| | | |
|---|---|--|
| お部屋ラボ 大分駅上野の森口店 〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号 |  |  |
|---|---|--|



| | |
|--|--------------------------|
| 設備・条件  | その他 設備・条件 インターネット使い放題 |
|--|--------------------------|