

フリガナ	ルネオオザイ	
物件名称	ルネ大在	802号室

物件番号 26003000650012

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0268 大分県大分市政所2丁目2番18号				
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩12分				
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩37分				
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩47分				
交通④					

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 8階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年03月築
主要採光面	北	専有面積	23.07㎡	総戸数	42戸
賃料	24,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	近隣駐車場	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20			
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制		

その他費用	月額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 鍵交換代:16,500円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	348m	病院
	スーパー トキハイナダストリー アムス大在 1,439m / スーパー マックスバリュ 大在店 1,735m / スーパー マルショク 大在店 1,942m / その他 Seria 大在店 963m / その他 ホームワイド 大在店 1,245m				

お部屋ラボ	大在店				
	〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号				



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート エアコン 24H 2F+ CATV 駐輪場 保証人不要 給湯器 フリーレント	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年12月28日 情報有効期限 西暦2025年01月04日  
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。