

フリガナ	エクセルハイツ	
物件名称	エクセルハイツ	102号室

所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園882番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩47分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩73分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩79分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年2月築	
主要採光面		専有面積	48.79㎡	総戸数		
賃料	54,000円	共益費	1,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:51,700円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	714m	中学校	552m	コンビニ	953m	病院	3,844m
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1, 0 4 6 m / スーパー マルショク 高田店 1, 2 0 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 8 6 7 m / その他 ダイレックス 高田店 1, 2 0 1 m / コンビニ ファミリーマート 大分常行 1, 0 1 7 m							

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003009290001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件



追い焚き シャワー・トイレ セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ガスの設置 ペット相談 室内洗濯機置場
フローリング 二人入居可 CATV エアコン 24時間監視システム 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月17日 情報有効期限 西暦2025年12月24日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。