

フリガナ	シャルマンイットウ	
物件名称	シャルマン1棟	A202号室

物件番号 26003005170002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒875-0052 大分県臼杵市大字市浜716番1号	
交通①	日豊本線 上臼杵駅 徒歩17分	
交通②	日豊本線 臼杵駅 徒歩22分	
交通③	日豊本線 熊崎駅 徒歩23分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年07月築
主要採光面		専有面積	43.75㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	700円	フリーレント	
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33,000円(税込) 毎月保証料：月額賃料等の2%			


住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:49,500円 安心サポート(月額):880円	
-------	---	--

周辺環境	小学校	1,063m	中学校	1,211m	コンビニ	302m	病院
	スーパー マックスバリュくらし館 市浜店 236m / スーパー マルショク 八町大路店 989m / スーパー サンリブ 臼杵 949m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新地店 453m / その他 ダイソー サンリブ臼杵店 1,016m						

**お部屋ラボ 大在店**

〒870-0251  
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン付 シャワートイレ カコンロ設置可 2階以上 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可 CATV 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2025年01月15日 情報有効期限 西暦2025年01月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。